

COMUNE DI BORGO CHIESE

Provincia di Trento

Rep. n. 139/A.P.

CONTRATTO PER LA FORNITURA DI CALORE A MEZZO RETE

URBANA DI TELERISCALDAMENTO

L'anno duemilaventitré, il giorno ventiquattro del mese di gennaio in Borgo Chiese (TN), tra i Signori:

• Butterini dott. Giorgio, nato a Tione di Trento (Tn) il 24.01.1974, il quale interviene e agisce in nome, per conto e nell'interesse del COMUNE DI BORGO CHIESE, con sede in Borgo Chiese (Tn), piazza San Rocco n. 20, c.f. 02402160226, nella sua qualità di Sindaco pro tempore, a ciò autorizzato con deliberazione della Giunta comunale n. 4 di data 19.01.2023, nel seguito denominato "Cliente";

e

• E.S.Co. BIM la E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese s.p.a., iscritta alla C.C.I.A.A. di Trento, R.E.A. n. TN - 202008, con sede legale in Borgo Chiese (TN), via Oreste Baratieri n. 11, codice fiscale 02126520226, capitale sociale euro 5.500.000,00 (cinquemilionicinquecentomila/00) interamente versato, in persona del signor Panelatti Franco, nato a Tione di Trento (TN) il 04.08.1983, residente in Valdaone (Tn), Via Dei Forti n. 4/a, nel suo ruolo di legale rappresentante *pro-tempore* della citata società (nel seguito denominata anche solo « il Fornitore»), domiciliato per la carica presso il sopra citato indirizzo, il quale munito dei poteri necessari in virtù di quanto previsto dallo Statuto sociale, interviene nel presente atto non in proprio, ma nell'esclusivo interesse della società medesima.

**PREMESSO che**

- Il Cliente dal 2016 è collegato all'impianto di teleriscaldamento comunale per la fornitura di energia termica;

- il Comune di Borgo Chiese con delibera consiliare n. 23 del 18.07.2017 ha disposto la concessione amministrativa dell'impianto di teleriscaldamento comunale alla società E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese s.p.a per la durata di 10 anni decorrenti dalla data di stipula del relativo contratto;

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1 – Oggetto della convenzione**

Il Fornitore si impegna a fornire al Cliente, continuativamente e senza interruzione alcuna,

l'energia termica distribuita attraverso l'impianto di teleriscaldamento comunale che ha in concessione.

**Art. 2 – Durata**

Il presente contratto ha decorrenza dalla data di stipula e durata per l'intero periodo di fornitura in corso. Il periodo di fornitura corrisponde all'anno termico dal 01 ottobre al 30 settembre dell'anno successivo.

Il contratto si rinnoverà tacitamente per i successivi periodi di fornitura, alle medesime condizioni, salvo disdetta di una delle due parti, da formalizzarsi a mezzo PEC alla controparte almeno tre mesi prima della scadenza di ciascun periodo.

**Art. 3 – Luogo della Fornitura**

Utenza 2 - Edificio Scolastico

Utenza 3 – Municipio

Utenza 4 – Biblioteca

Utenza 5 – Centro polifunzionale-auditorium

Utenza 8 – Palazzo Belli

Utenza 12 - Caserma VVFF

**3- Domicilio per l'invio di bollette e comunicazioni**

COMUNE DI BORGO CHIESE

Piazza San Rocco n. 20

38083 BORGO CHIESE (TN)

P.IVA: 02402160226

COD. FISC: 02402160226

Tel.: 0465 621001

Fax: 0465 621799

e-mail:[info@comune.borgochiese.tn.it](mailto:info@comune.borgochiese.tn.it) - [comune@pec.comune.borgochiese.tn.it](mailto:comune@pec.comune.borgochiese.tn.it)

**Art. 4 – Utilizzo della fornitura**

Utenza 2 - Edificio Scolastico

Uso riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria.

Utenza 3 – Municipio

Uso riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria.

Utenza 4 – Biblioteca

Uso riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria.

Utenza 5 – Centro polifunzionale-auditorium

Uso riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria.

Utenza 8 – Palazzo Belli

Uso riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria.

Utenza 12 - Caserma VVFF

Uso riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria.

### **Art. 5 - Tariffe**

La tariffa di somministrazione dell'energia termica è composta da due quote:

- Quota fissa, commisurata alla potenza termica convenzione dell'utenza, espressa in €/KWgg;
- Quota variabile, commisurata all'Energia termica fornita all'utenza, espressa in €/KWh.

Il valore delle suddette quote ed il loro aggiornamento periodico, sono approvati annualmente dal competente organo del Comune di Borgo Chiese (art. 13 contratto di servizio gestione teleriscaldamento).

In allegato è riportato il valore delle quote alla data di sottoscrizione del presente contratto. I successivi aggiornamenti saranno comunicati dal Fornitore all'indirizzo indicato all'art. 3.

### **Art. 6 – Fiscalità ed eventuali altri oneri**

La fornitura dell'energia termica è soggetta ad IVA nella misura di legge.

Altri oneri imposti dallo stato e/o dall'Autorità di regolazione del servizio (ARERA) saranno esposti in fattura.

### **Art. 7 - Fatturazione**

La fatturazione potrà essere trimestrale o semestrale sulla base della quantità di energia termica prelevata dalla rete e misurata.

Nel caso di mancato funzionamento del misuratore, la quantità di energia prelevata sarà determinata sulla base dei consumi medi registrati in periodi analoghi.

La fatturazione avverrà con le modalità previste dalla legge.

### **Art. 8 - Pagamenti**

I pagamenti saranno effettuati dal Cliente a mezzo bonifico bancario entro 30 giorni data fattura e nel rispetto del termine in essa indicato.

#### **Art. 9 – Accessibilità sottostazioni**

La sottostazione d'utenza (scambiatore acqua/acqua) fa parte della rete di teleriscaldamento; la gestione e la manutenzione sono in capo al Fornitore. L'alimentazione elettrica è a cura del Cliente.

#### **Art. 10 – Condizioni di Fornitura**

Le condizioni di erogazione del servizio di teleriscaldamento, ivi comprese quelle relative alla sua continuità, sono quelle stabilite dal contratto di servizio sottoscritto in data 17 ottobre 2017 tra il Comune di Borgo Chiese e la società E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese Spa.

Il Cliente prende atto ed accetta che la fornitura sia regolata, oltre che dal presente Contratto, anche dalle eventuali “Condizioni particolari e prescrizioni tecniche e di esercizio” che il Fornitore, potrà in seguito adottare al fine del corretto esercizio dell'impianto e della regolarità e continuità del servizio.

#### **Art. 11 – Risoluzione delle controversie**

Per ogni controversia che dovesse insorgere relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente contratto, le parti, prima di ricorrere all'Autorità Giudiziaria, potranno esperire preliminarmente un tentativo di conciliazione tramite l'apposito Servizio di Conciliazione istituito presso la C.C.I.A.A. di Trento.

Qualora una delle parti non intenda avvalersi di quanto sopra previsto, sarà competente per ogni disputa, in via esclusiva, il Foro di Trento.

#### **Art. 12 - Trattamento dei dati - del regolamento UE n. 679 del 2016**

In relazione ai dati personali che si rende necessario trattare in conseguenza del presente atto, le parti dichiarano di aver ricevuto dalla controparte l'informativa di cui al regolamento UE n. 679 del 2016 e di conoscerne il contenuto, che si intende integralmente riportato nel presente atto, anche se non allegato.

#### **Art. 13 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il Fornitore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche pena la risoluzione del presente rapporto contrattuale.

#### **Art. 14 – Codice di Comportamento dei Dipendenti**

Ai sensi del Codice di Comportamento dei Dipendenti, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione, il Fornitore impegna i propri operatori, pena la risoluzione del rapporto con l'Ente, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal suddetto codice.

#### **Allegati al Contratto**

Sono parte integrante della presente convenzione seppur materialmente non allegati i seguenti documenti:

- contratto di concessione amministrativa siglato tra il Comune di Borgo Chiese e la società E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese s.p.a;
- codice di comportamento dei dipendenti

Letto, confermato e sottoscritto.

COMUNE DI BORGO CHIESE

Il Sindaco

Butterini dott. Giorgio

Per il Cliente.

Per la società E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese s.p.a.

Il Legale rappresentante

Ing. Panelatti Franco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del

D.lgs. 07.03.2005, n. 82 e ss.mm..