

# Parte seconda

---

## Programmazione dei lavori pubblici - Programma Generale delle Opere Pubbliche

---

La realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella Sezione operativa del DUP.

Il DUP, nella presente sessione, riporta quindi la programmazione dei lavori pubblici, che allo stato attuale è disciplinata, ai sensi dell'art. 13 della L.P. 36/93, dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 1061/2002 la quale prevede venga redatto il Programma Generale delle Opere Pubbliche a valenza triennale in analogia all'arco temporale del bilancio di previsione.

Per quanto concerne le manutenzioni straordinarie di importo inferiore a 500.000 euro, così come previsto dall'art.52 della L.P.26/93, si precisa che le stesse sono inserite nel piano con un elenco sommario di interventi per categoria di opere, demandando poi alla Giunta comunale l'individuazione dei piani di intervento specifici nell'ambito del PEG o negli atti di indirizzo. Le manutenzioni straordinarie di importo superiore seguono lo stesso procedimento previsto per l'inserimento di nuove opere. Non rientrano le opere di manutenzione ordinaria, che trovano manifestazione finanziaria nella parte corrente del bilancio. Infine, riguardo alla codifica delle opere inserite nel programma pluriennale delle opere pubbliche, la stessa consente l'individuazione per ciascuna opera della categoria di appartenenza, nonché il riferimento al programma nel quale le stesse sono inserite.

Nelle schede successive si riporta il programma generale delle opere pubbliche del triennio 2022/2024.

Si evidenzia che nella scheda 3 parte seconda "opere con area d'inseribilità ma senza finanziamenti" sono stati inseriti interventi con possibilità di accesso ai fondi PNRR per i quali si è una fase di ricognizione delle risorse come evidenziato nella Nota integrativa al Bilancio di Previsione 2022/2024.

Le eventuali e successive variazioni in corso d'anno ai cronoprogrammi delle spese d'investimento comporteranno l'implementazione/variazione delle suddette schede.

## PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

### ***SCHEMA 1 Parte prima - Quadro dei lavori e degli interventi necessari sulla base del programma del Sindaco -***

	OGGETTO DEI LAVORI (OPERE E INVESTIMENTI)	IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA DELL'OPERA	EVENTUALE DISPONIBILITA' FINANZIARIA	STATO DI ATTUAZIONE (1)
1	Realizzazione area camper adiacente il campo sportivo e impianto fotovoltaico presso impianto natatorio di valle	€ 750.000,00	€ 750.000,00	opera prevista dall'Accordo di programma per lo sviluppo e la coesione territoriale della Comunità delle Giudicarie (Fondo Strategico Territoriale - art. 9 comma 2 quinquies L.P. 3/2006 e s.m.) - da realizzare tramite trasferimento all'E.S.CO. BIM e Comuni del Chiese spa
2	Realizzazione impianto di videosorveglianza e lettura targhe come da convenzione con il Consorzio BIM del Chiese	€ 49.000,00	€ 49.000,00	intervento che verrà realizzato dal Consorzio BIM del Chiese quale ente capofila
3	Lavori nuovo acquedotto in località Sorino	€ 50.000,00	€ 50.000,00	intervento che verrà realizzato dal C.M.F. di Borgo Chiese
4	Opere di completamento funzionali all'attivazione della segheria veneziana presso sentiero etnografico Rio Caino	€ 63.000,00	€ 63.000,00	opera progettata a livello preliminare
5	Realizzazione impianto di raccolta e trasporto acqua a servizio del pascolo di malga Romanterra	€ 97.000,00	€ 97.000,00	
6	Spese per la progettazione dei lavori di sistemazione e ripristino ambientale della discarica inerti in località Boana	€ 40.000,00	€ 40.000,00	
7	Lavori di chiusura definitiva e ripristino ambientale discarica in loc. Sopiazze C.C. Cimego	€ 75.000,00	€ 75.000,00	
8	Lavori ed interventi di riqualificazione presso i cimiteri comunali	€ 150.000,00	€ 150.000,00	
9	Riqualificazione ambientale di corsi e specchi d'acqua miglioramento morfologico di alcuni tratti d'alveo per la trotoa marmorata (Azione F2)	€ 67.400,00	€ 67.400,00	
10	Sistemazione opera di presa Malga Serollo e collegamento a Malga Rive	€ 30.000,00	€ 30.000,00	
11	Progettazione esecutiva, definitiva, D.L. e sicurezza lavori di sistemazione arredo urbano piazza San Rocco	€ 90.000,00	€ 90.000,00	

## PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

12	Opere di manutenzione straordinaria di rifacimento e sostituzione pavimentazioni in porfido viabilità comunale	€ 350.000,00	€ 350.000,00	
13	Progettazione lavori di demolizione e ricostruzione immobile adibito a caserma dei carabinieri	€ 60.000,00	€ 60.000,00	
14	Realizzazione impianti termici a servizio degli edifici comunali	€ 281.325,00	€ 281.325,00	da realizzare tramite trasferimento all'E.S.CO. BIM e Comuni del Chiese spa
15	Nuova derivazione idrica a servizio del percorso etnografico Rio Caino	€ 106.000,00	€ 106.000,00	opera progettata a livello preliminare
	<b>TOTALI</b>	<b>€ 2.258.725,00</b>	<b>€ 2.258.725,00</b>	

(1) descrivere lo stato di attuazione dell'opera (quali: data approvazione progetto, data di appalto, contratto, stati di avanzamento, modifiche contrattuali)

*vanno inserite tutte le opere previste nel programma del Sindaco anche quelle previste sul pluriennale non ancora avviate, in questo caso la colonna "stato di attuazione" resta vuota*

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## SCHEDA 1 Parte seconda - Opere in corso di esecuzione -

	OPERE/INVESTIMENTI	Anno di avvio (1)	Importo iniziale	Importo a seguito di modifiche contrattuali	Importo imputato nel 2021 e negli anni precedenti (2)	2022		2023		2024		Anni successivi
						Esigibilità della spesa	Totale imputato nel 2022 e precedenti	Esigibilità della spesa	Totale imputato nel 2023 e precedenti	Esigibilità della spesa	Totale imputato nel 2024 e precedenti	Esigibilità della spesa
1	Lavori di sistemazione e messa a norma edificio scolastico e annessa palestra (affidamento in autoproduzione mediante convenzione alla società E.s.Co. Bim e comuni del Chiese Spa - art. 4, co. 2, lett. d del D.lgs. 175/2016)	2018	€ 2.700.000,00		€ 286.132,54			€ 2.000.000,00	€ 2.286.132,54	€ 420.000,00	€ 2.706.132,54	
	<b>Totale:</b>		€ 2.700.000,00		€ 286.132,54	€ -	€ -	€ 2.000.000,00	€ 2.286.132,54	€ 420.000,00	€ 2.706.132,54	€ -

(1) inserire anno di avvio dell'opera (utilizzare il criterio stabilito dal punto 5.4 del principio della contabilità finanziaria per mantenere l'opera a bilancio (ovvero obbligazione giuridica nel quadro economico o avvio della procedura di gara)

(2 )Per importo **imputato** si intende l'importo iscritto a bilancio come esigibile ovvero il momento in cui l'obbligazione giuridica viene a scadenza (può non coincidere con i pagamenti)

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## SCHEDA 2 - Quadro delle disponibilità finanziarie -

	Risorse disponibili	Arco temporale di validità del programma			Disponibilità finanziaria totale (per gli interi investimenti)
		2022	2023	2024	
ENTRATE VINCOLATE					
1	Vincoli derivanti da legge o da principi contabili	€ -			€ -
2	Vincoli derivanti da mutui	€ -			€ -
3	Vincoli derivanti da trasferimenti	€ 67.400,00			€ 67.400,00
4	Vincoli formalmente attribuiti dall'ente				€ -
ENTRATE DESTINATE					
5	Entrate destinate agli investimenti (ex Fondo investimenti minori, risorse BIM del Chiese, utili E.S.CO. BIM del Chiese Spa e Fondo strategico territoriale)	€ 1.199.371,00			€ 1.199.371,00
ENTRATE LIBERE					
6	Stanziamiento di bilancio (avanzo di amministrazione vincolato)	€ 18.000,00			€ 18.000,00
7	Canoni aggiuntivi	€ 786.404,00	€ 93.775,00	€ 93.775,00	€ 973.954,00
TOTALI		€ 2.071.175,00	€ 93.775,00	€ 93.775,00	€ 2.258.725,00

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## SCHEMA 3 - Programma pluriennale opere pubbliche parte prima: opere con finanziamenti -

Missione/pr ogramma (di bilancio)		Codifica per tipologia e categoria		Priorità per categoria (per i Comuni piccoli agganciata all'opera)	Elenco descrittivo dei lavori	Conformità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazioni obbligatorie)	Anno previsto per ultimazio ne lavori	Fonti di finanziamento	Arco temporale di validità del programma			
									Spesa totale (1)	2022	2023	2024
										Esigibilità della spesa	Esigibilità della spesa	Esigibilità della spesa
01	05	01	07	1	Realizzazione impianto di raccolta e trasporta acqua a servizio del pascolo di malga Romanterra	necessita forestale + paesaggio	2022	ex FIM	€ 97.000,00	€ 97.000,00		
09	04	07	07	2	Sistemazione opera di presa Malga Serollo e collegamento a Malga Rive	necessita forestale + paesaggio	2022	Ex FIM e canoni aggiuntivi	€ 30.000,00	€ 30.000,00		
07	01	08	10	1	Opere di completamento funzionali all'attivazione della segheria veneziana presso sentiero etnografico Rio Caino	no necessario	2022	ex FIM	€ 63.000,00	€ 63.000,00		
03	02	01	14	1	Realizzazione impianto di videosorveglianza e lettura targhe come da convenzione con il Consorzio BIM del Chiese	necessita conformità urb da parte utc	2022	risorse BIM del Chiese	€ 49.000,00	€ 49.000,00		
09	04	01	16	1	Nuova derivazione idrica a servizio del percorso etnografico Rio Caino	necessita bacini montani + paesaggio	2022	ex FIM	€ 106.000,00	€ 106.000,00		
09	02	03	16	2	Lavori di sistemazione e ripristino ambientale della discarica inerti in località Boana (progettazione)	necessita appa + paesaggio	2022	canoni aggiuntivi	€ 40.000,00	€ 40.000,00		
09	04	01	16	3	Lavori nuovo acquedotto in località Sorino	necessita conformità urb da parte utc	2022	canoni aggiuntivi	€ 50.000,00	€ 50.000,00		
09	02	03	16	4	Lavori di chiusura definitiva e ripristino ambientale discarica in loc. Sopiazze C.C. Cimego	necessita appa + bacini + paesaggio	2022	canoni aggiuntivi e avanzo amm.ne	€ 75.000,00	€ 75.000,00		
09	02	03	16	5	Riquilificazione ambientale di corsi e specchi d'acqua miglioramento morfologico di alcuni tratti d'alveo per la trota marmorata (Azione F2)	tutte ottenute	2022	contributo prov.le	€ 67.400,00	€ 67.400,00		
12	09	07	22	1	Lavori ed interventi di riquilificazione presso i cimiteri comunali	necessita conformità urb da parte utc	2022	canoni aggiuntivi e contributo c/capitale BIM	€ 150.000,00	€ 150.000,00		

## PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

01	05	01	99	1	Realizzazione area camper adiacente il campo sportivo e impianto fotovoltaico presso impianto natatorio di valle	necessita paesaggio	2022	canoni aggiunti e fondo strategico territoriale	€ 750.000,00	€ 750.000,00		
01	05	01	99	2	Realizzazione impianti termici a servizio degli edifici comunali	necessita di nulla	2025	Canoni aggiuntivi ed ex FIM	€ 281.325,00	€ 93.775,00	€ 93.775,00	€ 93.775,00
01	05	04	99	3	Progettazione lavori di demolizione e ricostruzione immobile adibito a caserma dei carabinieri	necessita conformità urb da parte cpc o c.edilizia	2022	Canoni aggiuntivi	€ 60.000,00	€ 60.000,00		
10	05	07	01	1	Progettazione esecutiva, definitiva, D.L. e sicurezza lavori di sistemazione arredo urbano piazza San Rocco	necessita tutela, viabilità, soprintendenza	2022	Canoni aggiuntivi	€ 90.000,00	€ 90.000,00		
10	05	07	01	2	Opere di manutenzione straordinaria di rifacimento e sostituzione pavimentazioni in porfido viabilità comunale	necessita viabilità + cpc/c.edil	2022	Canoni aggiuntivi	€ 350.000,00	€ 350.000,00		
								<b>Totale:</b>	€ 2.258.725,00	€ 2.071.175,00	€ 93.775,00	€ 93.775,00

<sup>(1)</sup> Il totale della spesa deve coincidere con il totale delle disponibilità finanziarie iscritte nella scheda 2

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## SCHEDA 3 - parte seconda: opere con area di inseribilità ma senza finanziamenti -

Missione/ program ma (di bilancio)		Codifica per tipologia e categoria		Priorità per categoria (per i Comuni piccoli agganciata all'opera)	Elenco descrittivo dei lavori	Conformità urbanistica, paesistica, ambientale (altre autorizzazion e obbligatorie)	Anno previsto per ultimazione lavori	Arco temporale di validità del programma			
								Spesa totale	2022	2023	2024
									Inseribilità	Inseribilità	Inseribilità
09	02	03	16	1	Lavori di sistemazione e ripristino ambientale della discarica inerti in località Boana	NO	2023	€ 260.000,00		€ 260.000,00	
04	02	01	17	2	Demolizione e ricostruzione nuova palestra scolastica p.ed. 701 C.C. Condino (in attesa di finanziamento con fondi PNRR)	NO	2024	€ 1.900.000,00		€ 1.900.000,00	
04	02	04	17	3	Adeguamento edificio scolastico adibito a scuola primaria di Condino (in attesa di finanziamento con fondi PNRR)	NO	2025	€ 3.500.000,00			€ 3.500.000,00
04	01	04	17	1	Riqualificazione dell'edificio adibito a scuola dell'infanzia C.C. Condino, con intervento di manutenzione straordinaria della copertura p.ed. 1006 C.C. Condino (in attesa di finanziamento con fondi PNRR)	NO	2025	€ 500.000,00		€ 500.000,00	
						Totale:		€ 6.160.000,00	€ -	€ 2.660.000,00	€ 3.500.000,00



# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## Scheda 4

**Elenco sommario delle manutenzioni straordinarie di importo inferiore ad Euro 300.000,00 e dei lavori pubblici da eseguirsi in economia di importo non superiore ad Euro 26.000,00**

### ANNO 2022

Codifica per categoria e tipologia		Descrizione	Spesa	Disponibilità finanziarie	
Cat.	Tip.				
01	07	Opere di manutenzione straordinaria delle strade comunali interne	98.000,00	Canoni aggiuntivi Contributo in c/capitale ex L.P. 9/2011	6.516,00 91.484,00
01	07	Opere di manutenzione straordinaria delle strade comunali esterne	98.000,00	Canoni aggiuntivi Oneri d'urbanizzazione	91.000,00 7.000,00
01	07	Opere di realizzazione segnaletica orizzontale	14.000,00	Canoni aggiuntivi	14.000,00
01	07	Manutenzione straordinaria di beni, macchine e attrezzature in dotazione a cantiere e magazzino comunale	30.000,00	Canoni aggiuntivi	30.000,00
01	07	Lavori di messa in sicurezza strada di accesso loc. Cerè C.C. Cimego	70.000,00	Canoni aggiuntivi	70.000,00
01	07	Lavori di manutenzione straordinaria strada loc. Valle Aperta	95.000,00	Canoni aggiuntivi	95.000,00
01	07	Lavori di messa in sicurezza strada di accesso alle località Carino e Al Baston	95.000,00	Canoni aggiuntivi	95.000,00
07	03	Interventi selvicolturali non remunerativi - avviamento ad alto fusto in ceduo e di rado selettivo per miglioramento compositivo e strutturale loc. Coalon, Fontanella C.C. Condino e Bastia C.C. Brione	26.995,00	Canoni aggiuntivi Contributo provinciale	8.571,00 18.424,00
07	03	Recinzioni tradizionali in C.C. Condino-Brione-Cimego 2^ p.	54.670,00	Canoni aggiuntivi Contributo provinciale	25.002,00 29.668,00
07	03	Interventi selvicolturali non remunerativi - diradamento pino nero frazione Condino	66.559,00	Canoni aggiuntivi Contributo provinciale	28.951,00 37.608,00
07	03	Recupero habitat miglioramento dei pascoli di Romanterra, Serollo e Rive	21.620,00	Canoni aggiuntivi Contributo provinciale	6.655,00 14.965,00
07	03	Recupero habitat loc. Malga Palone	34.531,00	Canoni aggiuntivi Contributo provinciale	10.598,00 23.933,00

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## Scheda 4

**Elenco sommario delle manutenzioni straordinarie di importo inferiore ad Euro 300.000,00 e dei lavori pubblici da eseguirsi in economia di importo non superiore ad Euro 26.000,00**

### ANNO 2022

Codifica per categoria e tipologia		Descrizione	Spesa	Disponibilità finanziarie	
Cat.	Tip.				
07	07	Intervento di trasformazine di coltura a scopo agrario in loc. malga Caino	20.000,00	Canoni aggiuntivi	20.000,00
07	08	Intervento di completamento impianto elettrico/solare termico presso Malga Bondolo	10.000,00	Canoni aggiuntivi	10.000,00
11	07	Manutenzione straordinaria centro acquatico - traferimento ad E.S.CO.BIM e Comuni del Chiese spa	12.200,00	Contributo regionale pro fusione	12.200,00
11	07	Opere di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi	19.000,00	Canoni aggiuntivi	19.000,00
12	07	Interventi di realizzazione, recupero bacheche e installazione segnaletica per l'individuazione di poli culturali e turistici comunali	20.000,00	Canoni aggiuntivi	20.000,00
14	99	Prevenzione collisione tra veicoli e grandi mammiferi sulla S.S. 237 Caffaro (Azione F10)	67.100,00	Contributo provinciale	67.100,00
15	09	Realizzazione/adeguamento impianti di rete, tecnologici ecc. presso gli immobili comunali	50.000,00	Canoni aggiuntivi	50.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria fontane pubbliche	14.000,00	Canoni aggiuntivi Ex fondo investimenti minori	9.000,00 5.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria acquedotto comunale	50.000,00	Canoni aggiuntivi Oneri d'urbanizzazione Ex fondo investimenti minori	42.000,00 6.000,00 2.000,00
16	07	Revisione impianto di pompaggio acquedotto in zona industriale	24.000,00	Canoni aggiuntivi	24.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria impianti e reti fognarie	40.000,00	Canoni aggiuntivi	40.000,00
16	07	Manutenzione straordinaria parchi, giardini, aree a verde, ecc.	43.000,00	Ex fondo investimenti minori Canoni aggiuntivi	19.660,72 23.339,28

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## Scheda 4

**Elenco sommario delle manutenzioni straordinarie di importo inferiore ad Euro 300.000,00 e dei lavori pubblici da eseguirsi in economia di importo non superiore ad Euro 26.000,00**

### ANNO 2022

Codifica per categoria e tipologia		Descrizione	Spesa	Disponibilità finanziarie	
Cat.	Tip.				
16	07	Interventi di manutenzione straordinaria dell'acquedotto irriguo loc. Sorino - trasferimento al C.M.F. con sede in Borgo Chiese	6.000,00	Contributo regionale pro fusione	6.000,00
16	07	Interventi di manutenzione straordinaria dell'acquedotto irriguo loc. Giulis - trasferimento al C.M.F. con sede in Borgo Chiese	6.000,00	Contributo regionale pro fusione	6.000,00
17	07	Opere di manutenzione straordinaria presso il centro scolastico di Condino	98.000,00	Canoni aggiuntivi	98.000,00
17	07	Opere di manutenzione straordinaria presso l'edificio scolastico scuola d'infanzia	11.000,00	Canoni aggiuntivi	11.000,00
18	07	Opere di manutenzione straordinaria dei beni immobili e relativi impianti	95.000,00	Canoni aggiuntivi	95.000,00
18	07	Opere di manutenzione straordinaria dei beni immobili e relativi impianti concessioni in locazione	15.000,00	Canoni aggiuntivi	15.000,00
21	07	Opere di manutenzione straordinaria impianto illuminazione pubblica	90.000,00	Ex fondo investimenti minori Canoni aggiuntivi	37.090,00 52.910,00
21	07	Interventi di sostituzione corpi illuminanti dell'impianto di illuminazione pubblica	50.000,00	contributo ex art. 1, comma 29, L. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020)	50.000,00
22	07	Opere di manutenzione straordinaria presso i cimiteri	80.000,00	Canoni aggiuntivi Ex fondo investimenti minori Sanzioni violazioni norme urbanistiche	58.000,00 17.000,00 5.000,00
99	07	Acquisto e posa serramenti per sede municipale Condino	95.500,00	Ex fondo investimenti minori	95.500,00
99	010	Realizzazione opere strutturali finalizzate al telecontrollo su impianti fotovoltaici comunali (delega ad E.S.CO.BIM e Comuni del Chiese Spa)	19.000,00	Ex fondo investimenti minori	19.000,00
TOTALE COMPLESSIVO			1.639.175,00		1.639.175,00

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## Scheda 4

**Elenco sommario delle manutenzioni straordinarie di importo inferiore ad Euro 300.000,00 e dei lavori pubblici da eseguirsi in economia di importo non superiore ad Euro 26.000,00**

### ANNO 2023

Codifica per categoria e tipologia		Descrizione	Spesa	Disponibilità finanziarie	
Cat.	Tip.				
01	04	Lavori di rifacimento pavimentazione marciapiedi lungo la Via Roma	40.000,00	Canoni aggiuntivi	40.000,00
01	07	Opere di manutenzione straordinaria delle strade comunali interne	98.000,00	Canoni aggiuntivi	98.000,00
01	07	Opere di manutenzione straordinaria delle strade comunali esterne	98.000,00	Canoni aggiuntivi	98.000,00
01	07	Opere di realizzazione segnaletica orizzontale	14.000,00	Canoni aggiuntivi	14.000,00
01	07	Manutenzione straordinaria di beni, macchine e attrezzature in dotazione a cantiere e magazzino comunale	30.000,00	Canoni aggiuntivi	30.000,00
11	07	Manutenzione straordinaria centro acquatico - traferimento ad E.S.CO.BIM e Comuni del Chiese spa	12.200,00	Contributo regionale pro fusione	12.200,00
11	07	Opere di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi	19.000,00	Canoni aggiuntivi	19.000,00
15	09	Realizzazione/adeguamento impianti di rete, tecnologici ecc. presso gli immobili comunali	10.000,00	Canoni aggiuntivi	10.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria fontane pubbliche	10.000,00	Canoni aggiuntivi	9.000,00
				Ex fondo investimenti minori	1.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria acquedotto comunale	50.000,00	Canoni aggiuntivi	41.000,00
				Oneri d'urbanizzazione	6.000,00
				Ex fondo investimenti minori	3.000,00
16	07	Revisione impianto di pompaggio acquedotto in zona industriale	24.000,00	Canoni aggiuntivi	24.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria impianti e reti fognarie	40.000,00	Canoni aggiuntivi	40.000,00
16	07	Manutenzione straordinaria parchi, giardini, aree a verde, ecc.	50.000,00	Ex fondo investimenti minori	19.000,00
				Canoni aggiuntivi	31.000,00

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## Scheda 4

**Elenco sommario delle manutenzioni straordinarie di importo inferiore ad Euro 300.000,00 e dei lavori pubblici da eseguirsi in economia di importo non superiore ad Euro 26.000,00**

### ANNO 2023

Codifica per categoria e tipologia		Descrizione	Spesa	Disponibilità finanziarie	
Cat.	Tip.				
16	07	Interventi di manutenzione straordinaria dell'acquedotto irriguo loc. Sorino - trasferimento al C.M.F. con sede in Borgo Chiese	6.000,00	Contributo regionale pro fusione	6.000,00
16	07	Interventi di manutenzione straordinaria dell'acquedotto irriguo loc. Giulis - trasferimento al C.M.F. con sede in Borgo Chiese	6.000,00	Contributo regionale pro fusione	6.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria "Parco alla Pieve"	90.000,00	Canoni aggiuntivi	90.000,00
17	07	Opere di manutenzione straordinaria presso il centro scolastico di Condino	20.000,00	Canoni aggiuntivi	20.000,00
17	07	Opere di manutenzione straordinaria presso l'edificio scolastico scuola d'infanzia	20.000,00	Canoni aggiuntivi	20.000,00
18	07	Opere di manutenzione straordinaria dei beni immobili e relativi impianti	80.000,00	Canoni aggiuntivi	80.000,00
18	07	Lavori di tinteggiatura della Torre Civica e sede municipale di Condino	50.000,00	Ex fondo investimenti minori	50.000,00
21	01	Lavori di realizzazione impianto illuminazione pubblica lungo la pista ciclabile di accesso al bar "Bicigrill" in loc. Bersaglio	75.000,00	Canoni aggiuntivi	75.000,00
21	07	Opere di manutenzione straordinaria impianto illuminazione pubblica	40.000,00	Canoni aggiuntivi	40.000,00
21	07	Interventi di sostituzione corpi illuminanti dell'impianto di illuminazione pubblica	50.000,00	contributo ex art. 1, comma 29, L. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020)	50.000,00
22	07	Opere di manutenzione straordinaria presso i cimiteri	70.000,00	Canoni aggiuntivi Sanzioni violazioni norme urbanistiche	65.000,00 5.000,00
TOTALE COMPLESSIVO			1.002.200,00		1.002.200,00

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## Scheda 4

**Elenco sommario delle manutenzioni straordinarie di importo inferiore ad Euro 300.000,00 e dei lavori pubblici da eseguirsi in economia di importo non superiore ad Euro 26.000,00**

### ANNO 2024

Codifica per categoria e tipologia		Descrizione	Spesa	Disponibilità finanziarie	
Cat.	Tip.				
01	07	Opere di manutenzione straordinaria delle strade comunali interne	78.000,00	Canoni aggiuntivi	78.000,00
01	07	Opere di manutenzione straordinaria delle strade comunali esterne	78.000,00	Canoni aggiuntivi	78.000,00
01	07	Manutenzione straordinaria di beni, macchine e attrezzature in dotazione a cantiere e magazzino comunale	15.000,00	Canoni aggiuntivi	15.000,00
01	07	Opere di realizzazione segnaletica orizzontale	14.000,00	Canoni aggiuntivi	14.000,00
11	07	Manutenzione straordinaria centro acquatico - traferimento ad E.S.CO.BIM e Comuni del Chiese spa	12.200,00	Contributo regionale pro fusione	12.200,00
11	07	Opere di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi	19.000,00	Canoni aggiuntivi	19.000,00
15	09	Realizzazione/adeguamento impianti di rete, tecnologici ecc. presso gli immobili comunali	10.000,00	Canoni aggiuntivi	10.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria fontane pubbliche	10.000,00	Canoni aggiuntivi	10.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria acquedotto comunale	40.000,00	Canoni aggiuntivi	29.000,00
				Oneri d'urbanizzazione	6.000,00
				Sanzioni violazioni norme urbanistiche	5.000,00
16	07	Revisione impianto di pompaggio acquedotto in zona industriale	15.000,00	Canoni aggiuntivi	15.000,00
16	07	Opere di manutenzione straordinaria impianti e reti fognarie	30.000,00	Canoni aggiuntivi	30.000,00
16	07	Manutenzione straordinaria parchi, giardini, aree a verde, ecc.	35.000,00	Canoni aggiuntivi	35.000,00
16	07	Interventi di manutenzione straordinaria dell'acquedotto irriguo loc. Sorino - trasferimento al C.M.F. con sede in Borgo Chiese	6.000,00	Contributo regionale pro fusione	6.000,00

# PIANO GENERALE OO.PP. 2022/2024

## Scheda 4

**Elenco sommario delle manutenzioni straordinarie di importo inferiore ad Euro 300.000,00 e dei lavori pubblici da eseguirsi in economia di importo non superiore ad Euro 26.000,00**

### ANNO 2024

Codifica per categoria e tipologia		Descrizione	Spesa	Disponibilità finanziarie	
Cat.	Tip.				
16	07	Interventi di manutenzione straordinaria dell'acquedotto irriguo loc. Giulis - trasferimento al C.M.F. con sede in Borgo Chiese	6.000,00	Contributo regionale pro fusione	6.000,00
17	07	Opere di manutenzione straordinaria presso il centro scolastico di Condino	10.000,00	Canoni aggiuntivi	10.000,00
17	07	Opere di manutenzione straordinaria presso l'edificio scolastico scuola d'infanzia	10.000,00	Canoni aggiuntivi	10.000,00
18	07	Opere di manutenzione straordinaria dei beni immobili e relativi impianti	50.000,00	Canoni aggiuntivi	50.000,00
21	07	Opere di manutenzione straordinaria impianto illuminazione pubblica	30.000,00	Canoni aggiuntivi	30.000,00
21	07	Interventi di sostituzione corpi illuminanti dell'impianto di illuminazione pubblica	50.000,00	contributo ex art. 1, comma 29, L. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020)	50.000,00
22	07	Opere di manutenzione straordinaria presso i cimiteri	60.000,00	Canoni aggiuntivi	60.000,00
TOTALE COMPLESSIVO			578.200,00		578.200,00

## Gestione del patrimonio

---

L'art 8 della L.P 27/2010, comma 3 quater stabilisce che, per migliorare i risultati di bilancio e ottimizzare la gestione del loro patrimonio, gli enti locali approvano dei programmi di alienazione di beni immobili inutilizzati o che non si prevede di utilizzare nel decennio successivo.

In alternativa all'alienazione, per prevenire incidenti, per migliorare la qualità del tessuto urbanistico e per ridurre i costi di manutenzione, i comuni e le comunità possono abbattere gli immobili non utilizzati. Per i fini di pubblico interesse gli immobili possono essere anche ceduti temporaneamente in uso a soggetti privati oppure concessi a privati o per attività finalizzate a concorrere al miglioramento dell'economia locale, oppure per attività miste pubblico - private.

Anche la L.P 23/90, contiene alcune disposizioni volte alla valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico, disciplinando le diverse fattispecie: in particolare il comma 6-ter dell'art- 38 della legge 23/90 prevede che: *“Gli enti locali possono cedere a titolo gratuito alla Provincia, in proprietà o in uso, immobili per essere utilizzati per motivi di pubblico interesse, in relazione a quanto stabilito da protocolli di intesa, accordi di programma e altri strumenti di cooperazione istituzionale, e nell'ambito dell'esercizio delle competenze relative ai percorsi di istruzione e di formazione del secondo ciclo e di quelle relative alle infrastrutture stradali. In caso di cessione in uso la Provincia può assumere anche gli oneri di manutenzione straordinaria e quelli per interventi di ristrutturazione e ampliamento. Salvo diverso accordo con l'ente locale, gli immobili ceduti in proprietà non possono essere alienati e, se cessa la destinazione individuata nell'atto di trasferimento, sono restituiti a titolo gratuito all'ente originariamente titolare. In relazione a quanto stabilito da protocolli di intesa, accordi di programma e altri strumenti di cooperazione istituzionale, gli enti locali, inoltre, possono cedere in uso a titolo gratuito beni mobili e immobili del proprio patrimonio ad altri enti locali, per l'esercizio di funzioni di competenza di questi ultimi”*.

Con il Protocollo di intesa in materia di finanza locale per il 2017 è stato eliminato sia il divieto di acquisto di immobili a titolo oneroso previsto dall'art. 4 bis, comma 3, della legge finanziaria provinciale 27.12.2010, n. 27, sia i limiti alla spesa per acquisto di autovetture e arredi previsti dal'art. 4 bis, comma 5.

La gestione del patrimonio immobiliare comunale è strettamente legata alle politiche istituzionali, sociali e di governo del territorio che il Comune intende perseguire ed è principalmente orientata alla valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali del comune.

Nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico e mediante l'utilizzo di strumenti competitivi, la valorizzazione riguarda il riordino e la gestione del patrimonio immobiliare



nonché l'individuazione dei beni, da dismettere, da alienare o da sottoporre ad altre e diverse forme di valorizzazione (concessione o locazione di lungo periodo, concessione di lavori pubblici, ecc...).

## VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO DEGLI ENTI LOCALI

---

Nel Protocollo d'Intesa per il 2021 si è concordato sull'opportunità di completare, attraverso il supporto operativo di Patrimonio del Trentino S.p.a., il censimento del patrimonio degli enti locali, con l'indicazione per ciascun immobile: della localizzazione, della situazione urbanistica, edilizia e catastale, delle caratteristiche e dello stato dell'opera, delle modalità di utilizzo, ecc., in attuazione di quanto previsto dall'art. 5 della L.P. n. 27 del 2010. Tale mappatura costituirà la base per l'avvio di un processo di valorizzazione del patrimonio pubblico, anche attraverso strumenti finanziari che coinvolgano nella governance le amministrazioni comunali trentine.

## Risorse umane e struttura organizzativa dell'ente

---

La programmazione delle spese di personale deve assicurare le esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi compatibilmente con le disponibilità finanziarie e i vincoli di finanza pubblica.

Nel Protocollo di finanza locale 2022 è stata confermata la disciplina in materia di personale come introdotta dal Protocollo di finanza locale 2021, sottoscritto in data 16 novembre 2020, e come nello specifico disciplinata nella sua regolamentazione dalla deliberazione della Giunta provinciale n. 592 di data 16 aprile 2021.

Anche per il 2022 è stata estesa la possibilità per i Comuni di assumere a tempo determinato - anche a tempo parziale - e per la durata massima di un anno non rinnovabile, con risorse a carico dei bilanci comunali, personale da impiegare ai fini del potenziamento degli uffici preposti agli adempimenti connessi all'erogazione del beneficio di cui all'articolo 119 del DL 34/2020.

Si richiamano di seguito le disposizioni di cui all'Allegato A della suddetta deliberazione della Giunta Provinciale n. 592 dd. 16.04.2021 in materia di assunzione del personale valevole anche per l'anno 2022.

Per quanto riguarda l'assunzione dei segretari comunali, la legge provinciale di stabilità per il 2021 mantiene invariata l'applicazione di quanto previsto dall'articolo 8 ter della legge provinciale 27/2010.

L'articolo 12 della legge provinciale n. 16/2020 ha confermato anche per l'esercizio 2021 la sospensione degli obiettivi di riqualificazione della spesa posti dall'articolo 8, comma 1 bis, della legge provinciale n. 27/2010; cautelativamente l'assunzione dei segretari comunali deve intendersi per tutti condizionata al rispetto degli obiettivi stessi, trovando di fatto applicazione per i Comuni con popolazione inferiore a 1000 abitanti la lettera a) del comma 2 del predetto articolo 8.

Per quanto riguarda le assunzioni del personale delle categorie (diverso dalle figure segretarili), la legge di stabilità per l'anno 2021, consente a tutti i comuni di assumere personale nei limiti della spesa sostenuta nel corso del 2019 (indipendentemente dal fatto che si tratti di spesa a carico della Missione 1 o di altre Missioni del bilancio).

Con riferimento al calcolo, si precisa che:

- la spesa sostenuta (impegnata) per il personale assunto o cessato nel corso dell'anno 2019 dovrà essere considerata pari al costo dell'annualità intera (salvo si tratti di assunzioni a tempo determinato per la sostituzione di personale che si è assentato in corso 2019 d'anno ma di cui l'ente ha sostenuto il costo per parte dell'anno 2019);
- sia relativamente alla spesa sostenuta (impegnata) nell'anno di riferimento 2019 sia a quella prevista per il 2021, non dovranno essere considerate le voci di costo riferite al personale

aventi carattere straordinario e non ricorrente (es. quota TFR a carico ente) e le voci e quote di spesa oggetto di rimborso da parte della Provincia o di altri enti (es. la spesa per indennità contrattuale rimborsata dalla Provincia; la quota di spesa relativa a proprio personale in comando parziale presso altro ente, da questo rimborsata al comune datore di lavoro); dovrà essere considerato nel calcolo, per converso, il costo del personale in comando da altro ente che il comune utilizzatore rimborsa.

Come previsto dal comma 3.2.2. dell'articolo 8 della legge provinciale n. 27/2010, tutti i comuni possono comunque assumere personale a tempo indeterminato e determinato a seguito di cessazione dal servizio di personale necessario per l'assolvimento di adempimenti obbligatori previsti da disposizioni statali o provinciali, o per assicurare lo svolgimento di un servizio pubblico essenziale o di un servizio i cui oneri sono completamente coperti dalle relative entrate tariffarie a condizione che ciò non determini aumenti di imposte, tasse e tributi, o se il relativo onere è interamente sostenuto attraverso finanziamenti provinciali, dello Stato o dell'Unione europea, nella misura consentita dal finanziamento. Sono sempre ammesse le assunzioni obbligatorie a tutela di categorie protette.

Come previsto dal comma 3.2.3. dell'articolo 8 della legge provinciale n. 27/2010, tutti i comuni possono assumere personale a tempo determinato per la sostituzione di personale assente che ha diritto alla conservazione del posto o per colmare le frazioni di orario non coperte da personale che ha ottenuto la riduzione dell'orario di servizio, o in caso di comando presso la Provincia o di comando da parte di un comune verso un altro ente con il quale non ha in essere una convenzione di gestione associata.

Il comma 3.2 dell'articolo 8 della L.P. 27/2010, come introdotto dall'articolo 12 della L.P. 16/2020, stabilisce che "I comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti la cui dotazione di personale non raggiunge lo standard di personale definito d'intesa tra la Provincia e il Consiglio delle autonomie locali, possono assumere personale secondo quanto previsto dalla medesima intesa".

In attuazione di tale disposizione normativa è stata individuata la dotazione standard di unità di personale dei Comuni con popolazione inferiore a 5000 abitanti, definendo nel contempo l'assunzione teorica potenziale, nell'ambito della quale i Comuni possono procedere.

La dotazione organica per categoria del Comune di Borgo Chiese è stata da ultimo modificata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 del 27.12.2018. Successivamente, con deliberazioni della Giunta Comunale n. 21 dd. 27.02.2020, n. 18 dd. 31.05.2021 e n. 50 dd. 16.06.2021, è stata approvata la ricognizione e l'articolazione della struttura organizzativa comunale e il nuovo organigramma del Comune di Borgo Chiese come di seguito riportato:

CATEGORIA	POSTI
Segretario comunale	1
Dirigenti	0
A	1
B	7
C	13 (*)
D	1

(\*) di cui 1 per la quota d'obbligo di cui alla legge 12.03.1999, n. 68

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 dd. 20.01.2022 è stato definito il fabbisogno del personale dipendente e di organizzazione della struttura comunale, mediante l'attuazione delle seguenti azioni:

- assunzione, mediante concorso pubblico per esami, di un Funzionario Tecnico, categoria D, livello base, 1^ posizione organizzativa, a tempo pieno e indeterminato, posto attualmente vacante;
- inserimento presso il servizio tecnico, sulla base delle esigenze emerse per carenze d'organico, dell'unità di personale, inquadrata nella categoria B, livello evoluto, attualmente assegnata al Servizio segreteria e affari generali.
- attivazione procedura per la copertura di un posto di assistente amministrativo, in sostituzione della titolare, in posizione di comando parziale presso il Consorzio BIM del Chiese, che verrà inquadrata con passaggio diretto nell'organico dell'Ente, mediante ricorso all'utilizzo delle graduatorie di concorso pubblico di altri Enti, e, in mancanza, tramite procedura di mobilità/concorso pubblico.

Il Segretario comunale (Conte dott.ssa Rosalba)  
firmato digitalmente

Il Responsabile del Servizio Finanziario (Floriani rag. Erika)  
firmato digitalmente

Il Sindaco (Butterini dott. Giorgio)  
Firmato digitalmente

---

Approvato dal Consiglio comunale di Borgo Chiese con deliberazione n. 4 dd. 28.02.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Conte dott.ssa Rosalba

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.