

**COMUNE DI BORGO CHIESE**

Provincia di Trento

**MODIFICA ALLA CONVENZIONE DI DATA 7 LUGLIO 2015 N. 5/A.P.  
REPERTORIO ATTI PRIVATI COMUNE DI CONDINO PER LA  
COMPARTECIPAZIONE DEL CONSORZIO B.I.M. DEL CHIESE  
ALLA GESTIONE ECONOMICA DEL CENTRO ACQUATICO E ZONA  
WELLNESS DI BORGO CHIESE COME GIA' MODIFICATA DALLA  
CONVENZIONE REP. 24/AP DEL COMUNE DI BORGO CHIESE DEL  
10.06.2019.**

Tra i signori:

- Sartori Renato nato a Condino (Tn) il 18.11.1953 il quale, nella sua qualità di Sindaco e ai sensi dell'art. 25, comma 7, lett. c) dello Statuto comunale, interviene e agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Borgo Chiese, codice fiscale 02402160226;
- Cortella Claudio nato a Riva dle Garda (Tn) il 24.08.1979, il quale, nella sua qualità di Presidente, interviene e agisce in nome, per conto e nell'interesse del Consorzio dei Comuni della Provincia di Trento Compresi nel Bacino Imbrifero Montano del Chiese (di seguito Consorzio B.I.M. del Chiese), codice fiscale 86001190221;

**p r e m e s s o   c h e**

– la Giunta del Comune di Condino, con deliberazione n. 36 di data 22 giugno 2015 e l'Assemblea Generale del Consorzio B.I.M. del Chiese, con deliberazione n. 15/AG del 3 luglio 2015, approvavano la Convenzione per la compartecipazione del Consorzio B.I.M. del Chiese alla gestione economica del Centro Acquatico di Condino nello schema

allegato alle deliberazioni e autorizzavano i rispettivi legali rappresentanti alla sua sottoscrizione;

– in data 7 luglio 2015 è stata sottoscritta la Convenzione per la compartecipazione del Consorzio B.I.M. del Chiese alla gestione economica del Centro Acquatico di Condino n. 5/A.P. Repertorio Atti Privati del Comune di Condino, redatta in forma di scrittura privata telematica e soggetta a registrazione solo in caso d'uso;

– ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 9 del 24 luglio 2015, istitutiva del Comune di Borgo Chiese mediante la fusione dei Comuni di Brione, Cimego e Condino, il Comune di Borgo Chiese è subentrato nella titolarità di tutti i beni mobili e immobili e in tutte le situazioni giuridiche attive e passive dei Comuni soppressi per fusione;

– il Centro Acquatico di cui alla sopra richiamata convenzione Rep. n. 5/AP di data 7 luglio 2015 è pertanto ora di proprietà del Comune di Borgo Chiese;

– con atto n. 7/A.P. Repertorio Atti Privati del Comune di Condino, stipulato in data 21 dicembre 2015 tra il Comune di Condino e la società in house E.S.Co. BIM e Comuni del Chiese S.p.A., il primo ha conferito delega alla seconda, ai sensi dell'art. 7 della L.P. 26/1993 e ss.mm., per lo svolgimento ed esecuzione dell'insieme di attività volte alla realizzazione del Centro benessere (di qui in avanti Zona Wellness) presso il Centro Acquatico; l'atto di delega amministrativa è stato successivamente modificato con atto n. 3/A.P. Repertorio Atti Privati del Comune di Borgo Chiese di data 27 aprile 2016;

– a seguito dell'adozione della deliberazione n. 32 di data 22.05.2019

della Giunta comunale e della deliberazione n. 38 di data 18.04.2019 dell'Assemblea consortile è stata poi sottoscritta la modifica all'art. 1 della convenzione succitata con atto repertorio 24/AP del Comune di Borgo Chiese di data 10.06.2017;

– che la Giunta del Comune di Borgo Chiese con deliberazione n. 76 di data 29.07.2025 e l'Assemblea del Consorzio B.I.M. del Chiese con deliberazione n. 17 di data 30.07.2025 hanno approvato la presente convenzione nello schema allegato alle deliberazioni e autorizzato i rispettivi legali rappresentanti alla sua sottoscrizione;

c i ò   p r e m e s s o

si conviene e si stipula quanto segue:

#### Articolo 1

Alla Convenzione per la compartecipazione del Consorzio B.I.M. del Chiese alla gestione economica del Centro Acquatico di Condino n. 5/A.P. Repertorio Atti Privati Comune Condino di data 7 luglio 2015, già modificata con convenzione repertorio nr. 24/A.P. del comune di Borgo Chiese è apportata la modifica della durata della convenzione che passa dall'aver effetto fino a tutto il 2024, ad avere effetto fino a tutto il 2025. Si modifica pertanto l'ARTICOLO 1 - "Misura del contributo in compartecipazione" con il seguente testo:

#### ARTICOLO 1 - Misura del contributo in compartecipazione

Il Consorzio B.I.M. del Chiese si impegna a corrispondere al Comune di Borgo Chiese, entro il 31 luglio di ciascun anno fino a tutto il 2025, a titolo di compartecipazione al contributo che quest'ultimo riconosce al soggetto affidatario del servizio di gestione del Centro Acquatico e Zona

Wellness di Borgo Chiese, un importo pari ai 2/3 (due terzi) del disavanzo economico risultante dal preventivo economico sulla gestione elaborato per ciascun anno dal soggetto gestore e da questi presentato al Comune di Borgo Chiese, applicando a tale disavanzo una maggiorazione pari alla misura percentuale dell'I.V.A. che, se dovuta, il Comune è tenuto a corrispondere sul contributo da liquidare al gestore.

Detto importo sarà soggetto a successivo conguaglio, in più o in meno, in base alle risultanze del conto consuntivo della gestione dell'impianto che lo stesso gestore presenterà al Comune nel corso dell'anno successivo a quello al quale la gestione si riferisce; il conguaglio sarà effettuato in occasione della liquidazione che il Consorzio eseguirà a favore del Comune nell'anno successivo a quello al quale il conguaglio attiene.

La compartecipazione del Consorzio B.I.M. del Chiese non potrà comunque superare il limite di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila) per ciascuno anno di riferimento.

## Articolo 2

Rimangono invariate, per quanto non modificate con il presente atto e in quanto con esso compatibili, le disposizioni di cui alla Convenzione n. 5/A.P. Repertorio Atti Privati del Comune di Condino stipulata in data 7 luglio 2015.

Il presente atto, esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 16 della Tabella all. B) del D.P.R. 26.10.1972, n. 642 e ss.mm., è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, a cura e spese della parte richiedente.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

La data del presente atto coincide con quella di repertoriazione all'interno del sistema di gestione documentale PI.Tre del Comune di Borgo Chiese.

COMUNE DI BORGIO CHIESE – IL SINDACO – Sartori Renato

CONSORZIO B.I.M. DEL CHIESE – IL PRESIDENTE – Cortella

Claudio