COMUNE DI BORGO CHIESE
TARIFFE PER IL SERVIZIO FOGNATURA
ANNO 2027

Tabella 1
SPESE PREVISTE PER IL PERSONALE E PERCENTUALE DI IMPUTAZIONE

Servizio	Operatori e categoria	Costo 2025 (consuntivo)	Costo 2026 (Pre-consuntivo)	Costo 2027 (previsione)	% imputazione	Costo 2025 (consuntivo)	Costo 2026 (Pre-consuntivo)	Costo 2027 (previsione)
· **Tecnico**	n. 1 – C evoluto	58.225,00 €	55.912,00 €	55.912,00 €	0,5	291,13 €	279,56 €	279,56 €
	n. 1 - C base 30 ore sett.li	42.830,00 €	41.762,00 €	41.762,00 €	0,5	214,15 €	208,81 €	208,81 €
	n. 1 – B base	44.732,00 €	44.080,00 €	44.080,00 €	5	2.236,60 €	2.204,00 €	2.204,00 €
	n. 1 – B base	43.994,00 €	44.080,00 €	44.080,00 €	5	2.199,70 €	2.204,00 €	2.204,00 €
	n. 1 – B base	46.133,00 €	44.080,00 €	44.080,00 €	5	2.306,65 €	2.204,00 €	2.204,00 €
· **Tributi**	n. 1 – C.evoluto (dal 01/03/25 a 32 ore sett.li)	50.606,00 €	50.763,00 €	50.763,00 €	6	3.036,36 €	3.045,78 €	3.045,78 €
· **Ragioneria**	n. 1 – C base 30 ore sett.li	45.526,00 €	44.967,00 €	44.967,00 €	0,5	227,63 €	224,84 €	224,84 €
					Totale	**10.512,22 €**	**10.370,99 €**	**10.370,99 €**

Tabella 2a
INTERESSI PASSIVI SUI MUTUI

Opera, Ente mutuante e ammontare del mutuo			Anno di estinzione	Interessi 2025	Interessi 2026	interessi 2027
				0,00 €	0,00 €	0,00 €
			Totale	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Tabella 2b
VALUTAZIONE PATRIMONIO IMPIANTISTICO E RELATIVO AMMORTAMENTO

Opera, base di calcolo ai fini dell'ammortamento (costo complessivo al netto dell'I.V.A. e dei contributi di qualunque natura aventi specifica destinazione) coefficiente di ammortamento di cui all'art.28 del DPGR n. 8/L del 27.10.99 lettera b) fino all'anno 2020 e di cui all'allegato D dell'Allegato 4/3 al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm. dall'anno 2021	Ammortamento 2020 (2%)	Ammortamento 2025 (3% ai sensi del D.Lgs. 118/2011)	Ammortamento 2026 (3% ai sensi del D.Lgs. 118/2011)	Ammortamento 2027 (3% ai sensi del D.Lgs. 118/2011)
Sdoppiamento rete fognaria – Euro 328.905,09 (costo complessivo) – Euro 2.482,38 (base di calcolo per l'ammortamento) - Brione	49,65 €	74,48 €	74,48 €	74,48 €
Dedito residuo al 31.12.1998 (Cimego) Euro 54.090,50	1.081,81 €	1.622,72 €	1.622,72 €	1.622,72 €
Sdoppiamento fognatura (dal 2010 Cimego)	329,41 €	494,12 €	494,12 €	494,12 €
Manutenzioni straordinarie fognatura (ex Comune di Cimego)	738,82 €	1.108,24 €	1.108,24 €	1.108,24 €
Costruzione rete fognaria e idrica – Cassa DD.PP – debito res.al 01.01.1999 Euro 14.172,04 (computato: 50% acquedotto e 50% fognatura - Condino)	141,72 €	212,58 €	212,58 €	212,58 €
Manutenzione straordinaria fognatura – Costo Euro 3.191,51 (dal 2000 - Condino)	63,83 €	95,75 €	95,75 €	95,75 €
Rete fognaria e idrica di via Sassolo – Costo opera al netto dell'I.V.A. e dei contributi Euro 10.327,78 (dal 2003 - computato: 50% acquedotto e 50% fognatura - Condino)	103,28 €	154,92 €	154,92 €	154,92 €
Realizzazione tubazione per raccolta acque bianche in via Regensburger – Costo Euro 3.200,00 (dal 2004 - Condino)	64,00 €	96,00 €	96,00 €	96,00 €

Rete fognaria e idrica di via La Marmora – Costo opera al netto dell'I.V.A. e dei contributi Euro 31.763,54 (dal 2004 - computato: 50% acquedotto e 50% fognatura- Condino)	317,64 €	476,46 €	476,46 €	476,46 €
Lavori di realizzazione fognatura acque bianche e nere a servizio della località Parisot – Costo opera al netto di I.V.A. Euro 19.071,10 (dal 2008 - Condino)	381,42 €	572,13 €	572,13 €	572,13 €
Manutenzione straordinaria fognatura – Costo Euro 1.625,00 (dal 2009 - Condino)	32,50 €	48,75 €	48,75 €	48,75 €
Realizzazione ramale acque bianche di collegamento tra via Battisti e il collettore in via Marconi – Costo Euro 6.817,20 (dal 2012 - Condino)	136,34 €	204,51 €	204,51 €	204,51 €
Ripristino rete fognaria in Via Garibaldi – Costo Euro 9.456,74 (dal 2012 - Condino)	189,13 €	283,70 €	283,70 €	283,70 €
Sistemazione rete smaltimento acque piovane in via Domanini e Via Garibaldi – Costo Euro 2.510,00 (dal 2012 - Condino)	50,20 €	75,30 €	75,30 €	75,30 €
Intervento smaltimento acque meteoriche lungo via Roma presso incrocio via Acquaiolo – Costo Euro 5.420,99 (dal 2012 - Condino)	108,42 €	162,63 €	162,63 €	162,63 €
Ripristino manufatti rete bianca in via San Giovanni e Via Roma – Costo Euro 1.380,00 (dal 2013 - Condino)	27,60 €	41,40 €	41,40 €	41,40 €
Lavori riparazione rete fognaria Via Berghi - Costo Euro 2.537,50 (dal 2014 - Condino)	50,75 €	76,13 €	76,13 €	76,13 €
Sistemaz.e messa a norma impianto sollevam.fogn.Cimego loc.Al Ponte mn 664/2024 (spesa totale Euro 4.950,00 in amm.to dal 2025)	0,00 €	0,00 €	148,50 €	148,50 €
Ripristino/riparazione ramale fognatura comunale incrocio via Diaz e Via La Marmora a Borgo Chiese mn 474/2026 (spesa totale Euro 5.000,00 in amm.to dal 2027)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	150,00 €
	3.866,52 €	**5.799,79 €**	**5.948,33 €**	**6.098,31 €**

Tabella 6

RIEPILOGO COSTI E RICAVI PREVISTI

Riepilogo costi	**Consuntivo 2025**	**Pre-consuntivo 2026**	**Previsione 2027**
Ammortamenti impianti	5.948,31 €	5.948,31 €	6.098,31 €
Ammortamento attrezzature e automezzi	- €	- €	- €
Interessi passivi	- €	- €	- €
Personale (quota operai)	5.990,25 €	6.356,34 €	6.612,00 €
Totale Costi fissi (CF)	**11.938,56 €**	**12.304,65 €**	**12.710,31 €**
Personale amministrativo	4.470,58 €	5.018,96 €	3.758,99 €
Spese varie di gestione (stima quote:telefono, RC, varie automezzi, ecc.)	400,00 €	400,00 €	400,00 €
Spese software di gestione e spese bollettazione	1.200,00 €	1.200,00 €	1.646,00 €
Manutenzioni varie	1.229,00 €	1.229,00 €	1.229,00 €
Materiale di uso corrente	600,00 €	491,80 €	491,80 €
Vestiario personale	200,00 €	200,00 €	200,00 €
Energia elettrica e altro	409,00 €	409,00 €	409,00 €
Totale Costi variabili (CV)	**8.508,58 €**	**8.948,76 €**	**8.134,79 €**
Totale costi	**20.447,14 €**	**21.253,41 €**	**20.845,10 €**
Riepilogo ricavi	**Fatture 2026 (consumi 2025)**	**Fatture 2027 (consumi 2026)**	**Stima fatture 2028 (consumi 2027)**
Quota variabile servizio fognatura	12.172,30 €	13.381,81 €	13.164,02 €
Fisso utenze fognatura	6.770,72 €	6.430,11 €	6.587,48 €
Fognatura insediamenti produttivi	1.400,03 €	1.228,31 €	1.126,62 €
Totale ricavi	**20.343,05 €**	**21.040,23 €**	**20.878,12 €**
Tasso di copertura	**Anno 2025**	**Anno 2026**	**Anno 2027**
	99,49%	99,00%	100,16%

COSTI PREVISTI PER IL PROSSIMO ESERCIZIO	(Tabella 3)
COSTI FISSI	INSERIRE I VALORI
ammortamento impianti	6.098,31
ammortamento attrezzature	
ammortamento automezzi	
interessi passivi	
personale (quota operaio)	7.273,20
TOTALE COSTI FISSI (Cf)	12.710,31
COSTI FISSI AMMISSIBILI PER IL CALCOLO DELLA QUOTA FISSA (Cfa)	7.295,79
COSTI VARIABILI	INSERIRE I VALORI
energia elettrica (pompaggio)	
personale amministrativo	4.038,55
spese software di gestione e spese bollettazione	1.646,00
materiale di uso corrente	491,80
Spese varie di gestione	400,00
	-
manutenzioni varie	1.229,00
vestiario	200,00
energia elettrica e altro	409,00
TOTALE COSTI VARIABILI (Cv)	8.134,79
TOTALE COSTI (C)	20.845,10

VERIFICA AUTOMATICA COSTI FISSI (Cfa <= 35%C) VALORE DI CF NON INTERAMENTE AMMISSIBILE!

CALCOLO DELLA QUOTA FISSA (Qf) INSEDIAMENTI CIVILI (Tabella 4)

INSERIRE QUANTO SI PREVEDE DI FATTURARE AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PER "*F* ":	743
INSERIRE IL NUMERO TOTALE DEGLI UTENTI:	1.351
INSERIRE IL NUMERO DI UTENTI CIVILI (*Nc*):	1.344
NUMERO DI UTENTI PRODUTTIVI (*Np*)=	7

COSTI FISSI CHE DEVONO ESSERE RECUPERATI MEDIANTE QUOTA FISSA DA APPLICARE ALLE UTENZE CIVILI* =	**6.552,79**

nota *: tale valore corrisponde alla differenza fra il totale dei costi fissi ammessi ed il totale dei ricavi che si prevede di fatturare agli insediamenti produttivi applicando la quota fissa *F* . Si ricorda che il valore di *F* deve essere fissato dal comune nel rispetto dei criteri fissati dal modello tariffario.

CALCOLO DELLA QUOTA FISSA PER GLI INSEDIAMENTI CIVILI	
QUOTA FISSA UTENTI CIVILI =	**4,876**

EVENTUALE ECCEDENZA DI RICAVI *F* SUI COSTI FISSI AMMESSI PER IL CALCOLO DELLA QUOTA FISSA	**0**
COSTI FISSI NON COPERTI DA QUOTA FISSA DA COPRIRE CON LA QUOTA VARIABILE (*Cfe*)	**5.414,53**

INDIVIDUAZIONE DELLA QUOTA VARIABILE (Tabella 5)

INSERIRE NUMERO TOTALE DI MC CHE SI PREVEDE DI FATTURARE:	134.268
INSERIRE IL NUMERO DI MC CHE SI PREVEDE DI FATTURARE AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI:	3.802
NUMERO DI MC CHE SI PREVEDE DI FATTURARE AGLI INSEDIAMENTI CIVILI =	130.466

INSERIRE IL TOTALE DEGLI EVENTUALI RICAVI EXTRA TARIFFARI CHE SI PREVEDE DI INCASSARE:	-

CALCOLO DELLA QUOTA VARIABILE - IPOTESI TARIFFA UGUALE PER UTENZE CIVILI E PRODUTTIVE *f = Qv*	
f = Qv =	0,1009

CALCOLO DELLA QUOTA VARIABILE - IPOTESI TARIFFA PER UTENZE PRODUTTIVE MAGGIORATA *f>Qv*	
INSERIRE IL VALORE DELLA MAGGIORAZIONE α (α>1) *	1
QUOTA VARIABILE UTENTI CIVILI (*Qv*):	0,1009
QUOTA VARIABILE INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (*f*) =	0,1009

nota*: il parametro α indica la misura della maggiorazione di *f* rispetto a *Qv* data l'equazione $f=\alpha Qv$. Ad es. un valore di α pari a 1,2 determina una maggiorazione del 20% di *f* rispetto a *Qv* .

Tabella 6b

RICAVI	PREVENTIVO 2027
a) volume annuo acqua scaricato rilevato da contatori - mc	130.466,01
b) tariffa quota variabile - €/mc	€ 0,1009
totale ricavi utenze civili	**13.164,02**
utenze produttive	
a) volume annuo acqua scaricato rilevato da contatori - mc	3.802,00
b) ricavi quota F (vedi tabella valori F)	€ 743,00
c) tariffa quota variabile	€ 0,1009
d) ricavi da consumo (a x c)	€ 383,62
Totale ricavi utenze produttive	**€ 1.126,62**
totale ricavi quote fisse utenze civili	**€ 6.587,48**
TOTALE COMPLESSIVO RICAVI	**€ 20.878,12**
tasso di copertura previsto	**100,16**

VALORI “F” insediamenti produttivi (Tabella 7)

ENTITA’ DELLO SCARICO	LIMITI TARIFFARI DI “F”	VALORE DI “F”
V minore o uguale a 250 mc/annuo	59,39-87,80	73,00
251-500	88,31-103,29	95,00
510-1000	103,81-180,76	132,00
1.001-2000	181,28-258,23	219,00
2001-3.000	258,74-387,34	322,00
3001-5000	387,86-516,46	451,00
5001-7500	516,97-774,69	645,00
7501-10.000	775,20-1032,91	903,00
10.0001-20.000	1033,43-1420,26	1.226,00
20.001-50.000	1420,77-2065,83	1.743,00
oltre 50.000 mc.	2066,34-2840,51	2.453,00

Allegato sub. A) alla deliberazione della Giunta comunale n. 114 dd. 12.11.2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pancheri dott. Massimo
(firmato digitalmente)

MASSIMO
PANCHERI
13.11.2026
10:30:17
GMT+01:00